

**Důvodová zpráva**

Na základě doporučení Komise bytové politiky ze dne 10. 9. 2025 předkládáme na jednání Rady městské části Praha 10 třináct návrhů na uzavření smluv o nájmu bytů v zájmu obce.

**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro účetní kontroly SF, ÚMČ Praha 10, Praha 10**

jméno [redacted]  
místo [redacted]  
počet spolubydlících dětí 1

**Přehled příjmů domácnosti**

	příjmy	důchod	přís. na bydl.	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	37 304	0	0	0	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	X				
<b>celkem</b>	<b>37 304 Kč</b>				

bytové poměry žadatelky  
vlastník nemovitosti [redacted]  
nájemce bytu [redacted]  
počet osob v bytě 2  
byť č. 16 podlaží 3.  
o velikosti 1+1 s plochou 46,12 m²  
specifikace osob v bytě **žadatelka, syn (\*2010)**

Zdůvodnění žádosti  
Pan [redacted] pracuje od **2. 1. 2024** na ÚMČ Praha 10 na pozici **účetní kontroly SF**, odbor ekonomický. Dle vyjádření JUDr. Jany Hatalové, MBA, tajemnice ÚMČ Praha 10, se jedná o dlouhodobě zapracovanou a spolehlivou zaměstnankyni, která je důležitým členem pracovního týmu odboru ekonomického. Svými schopnostmi, pracovním nasazením a zodpovědným přístupem významně přispívá k chodu tohoto odboru a dlouhodobě prokazuje svou perspektivnost. Z těchto důvodů doporučuje přidělení bytu v zájmu obce.

Žadatelka je svobodná, v současné době bydlí se synem v pronajatém bytě na Praze 4. Byť je nevyhovující nejen velikostí, ale také stavem (topení jen v jednom pokoji, plíseň). Žadatelka je samoživitelka a pronájem většího bytu za tržní nájemné by pro ni představovalo značnou finanční zátěž. Z těchto důvodů žádá o možnost pronájmu bytu v zájmu obce.

Žadatelka není vlastníkem ani spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení na území celé České republiky.

Počet osob na řešení bytové situace: 2 osoby

**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro asistentku pedagoga, ZŠ Jakutská, Praha 10**

jméno [redacted]  
místo p [redacted]

počet spolubydlících dětí **2**

**Přehled příjmů domácnosti**

	příjmy	důchod	přís. na bydl.	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	17 214	0	0	0	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	X				
<b>celkem</b>	<b>17 214 Kč</b>				

**bytové poměry žadatelky**

vlastník nemovitost [redacted]      nájemce bytu [redacted]  
počet osob v bytě **3**

byt č. -                                      podlaží -  
o velikosti **2+1**                                      s plochou **neuvedeno m²**  
specifikace osob v bytě **žadatelka, dcery (\*2017, \*2020)**

**Zdůvodnění žádosti**

[redacted] pracuje od **1. 9. 2024** na ZŠ Jakutská na pozici **asistentka pedagoga**. Dle vyjádření Ing. Sylvy Taufmannové, ředitelky školy, je žadatelka zaměstnána na poloviční úvazek, ale vzhledem k její velmi kvalitní práci, aktivnímu přístupu k pracovním povinnostem a zvyšující se potřebě asistentů pedagoga ve třídách s ní počítá i do budoucna. Má schopnost empatického naslouchání, klidného vystupování a přirozenou autoritu u dětí. Její profesionální a vstřícný přístup si rychle získal důvěru žáků, rodičů i pedagogických kolegů. Žádosti o pronájem bytu v zájmu obce doporučuje vyhovět.

[redacted]

Žadatelka není vlastníkem ani spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení na území celé České republiky.

Počet osob na řešení bytové situace: 3 osoby

**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro inspektora, Policie ČR, Praha 10**jméno  
místo p

počet spolubydlících dětí 0

**Přehled příjmů domácnosti**

	příjmy	důchod	přís. na bydl.	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	39 745	0	0	0	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	19 008	0	0	0	0
<b>celkem</b>	<b>58 753 Kč</b>				

**bytové poměry žadatele**vlastník nemovitosti **BD Jas**

nájemce bytu

počet osob v bytě 2

byt č. 7

podlaží 3.

o velikosti 1+kk

s plochou 35,90 m<sup>2</sup>specifikace osob v bytě **žadatel, partnerka (\*1998)****Zdůvodnění žádosti**

pracuje od 1. 1. 2022 u Policie ČR, MOP Zahradní město, na pozici **inspektor**. Dle vyjádření plk. Mgr. Renáty Havlíkové, ředitelky OŘP Praha IV, se jedná o policistu, který dosahuje velmi dobrých pracovních výsledků se zaměřením na další profesní růst s působností na území obvodního ředitelství Praha IV. Žádosti o pronájem bytu v zájmu obce doporučuje vyhovět.

Žadatel je svobodný, v současné době bydlí s přítelkyní v pronajatém bytě na Praze 10. Žadatel má denní a noční směny a je složité skloubit odpočinek po noční směně s pravidelnou prací z domu jeho přítelkyně, kdy jedna místnost slouží jako obývací pokoj a ložnice zároveň. Rád by měl byt, který by mu poskytl vhodnější podmínky pro další rozvoj ve služebním i osobním životě. S partnerkou plánují založení rodiny. Vzhledem k současným vysokým nákladům na pořízení či pronájem většího bytu se obrací na MČ Praha 10 se žádostí o možnost pronájmu bytu v zájmu obce.

Žadatel není vlastníkem ani spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení na území celé České republiky.

Počet osob na řešení bytové situace: 2 osoby

**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro pracovníka v sociálních službách, CSOP, Praha 10**

jméno

místo p

počet spolubydlících dětí 1

**Přehled příjmů domácnosti**

	příjmy	důchod	přís. na bydl.	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	34 858	0	0	0	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	51 204	0	0	0	0
<b>celkem</b>	<b>86 062 Kč</b>				

**bytové poměry žadatelky**vlastník nemovitosti **MČ Praha 10**

nájemce bytu

počet osob v bytě 3

byt č

podlaží 9.

o velikosti 1+kk

s plochou 30,95 m<sup>2</sup>specifikace osob v bytě **žadatelka, manžel (\*1991), syn (\*2021)****Zdůvodnění žádosti**

Paní pracuje od **20. 10. 2014** v CSOP, na pozici **pracovník v sociálních službách**. Dle vyjádření Bc. Olgy Brandejské, vedoucí Domova vršovický zámek, se jedná o spolehlivou, ochotnou a vstřícnou pracovníci. Je nedílnou součástí pracovního týmu, nemá žádné neomluvené absence a své pracovní povinnosti plní bez výhrad. Doporučuje vyhovět žádosti o pronájem bytu v zájmu obce. S přidělením bytu souhlasí Bc. Eva Lexová, pověřená řízením CSOP Praha 10.

Žadatelka je vdaná, v současné době bydlí s manželem a synem v obecním bytě v BD Malešice. Ten získali na základě veřejné výzvy na pronájem bytových jednotek v BD Malešice v kategorii startovací byty, usnesení RMČ Praha 10 č. 521 ze dne 30. 6. 2016. Po celou dobu trvání nájemního vztahu nebyly s žadatelkou žádné problémy, nájemné je placeno řádně a včas. Syn nastupuje v září 2025 do MŠ Tolstého Vzhledem k tomu, že je žadatelka těhotná (termín porodu 12/2025) a od roku 2014 pracuje v Centru sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10 (CSOP) žádá o možnost pronájmu většího bytu v kategorii byty v zájmu obce.

Žadatelka není vlastníkem ani spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení na území celé České republiky.

Počet osob na řešení bytové situace: 3 osoby (od 12/25 - 4 osoby)

**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro vrchního inspektora, Policie ČR, Praha 10**

jméno

místo p

počet spolubydlících dětí 0

**Přehled příjmů domácnosti**

	příjmy	důchod	přís. na bydl.	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	38 214	0	0	0	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	32 400	0	0	0	0
<b>celkem</b>	<b>70 614 Kč</b>				

**bytové poměry žadatele**

vlastník nemovitost

nájemce bytu -

počet osob v bytě 5

byt č. -

podlaží -

o velikosti 3+kk

s plochou - m<sup>2</sup>specifikace osob v bytě **žadatel, rodiče žadatele (\*1968, \*1972) bratr (\*2008), partnerka (\*1998)****Zdůvodnění žádosti**

Pan [redacted] pracuje od **1. 6. 2021** u Policie ČR, Oddělení hlídkové služby OŘP Praha IV (služební činnost vykonává jak v teritoriu městské části Praha 4, tak v městské části Praha 10), Choceradská 2600/13, Praha 4, na pozici **vrchní inspektor**. Dle vyjádření plk. Mgr. Renáty Havlíkové, ředitelky OŘP Praha IV, žadatel dosahuje velmi dobrých výsledků, je velice aktivní a jeho práce je na velice dobré úrovni. Přidělení bytu by vedlo ke stabilizaci jeho osobního života a vytvořilo by tak vhodné zázemí pro další profesní rozvoj což vede i k celkové stabilizaci Policie ČR. Žádosti o pronájem bytu v zájmu obce doporučuje vyhovět.

Žadatel je svobodný, v současné době bydlí se snoubenkou v bytě u jeho rodičů. V bytě bydlí i bratr žadatele. Snoubenka je těhotná, očekáváný porod 10/2025. Žít v 6-ti lidech v bytě o velikosti 3+kk je z dlouhodobého hlediska neúnosné. Vzhledem k současným vysokým nákladům na pořízení či pronájem většího bytu se obrací na MČ Praha 10 se žádostí o možnost pronájmu bytu v zájmu obce.

Žadatel není vlastníkem ani spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení na území celé České republiky.

Počet osob na řešení bytové situace: 2 osoby (od 10/25 3 osoby)

**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro učitelku, ZŠ U Roháčových kasáren, Praha 10**

jméno

místo p

počet spolubydlících dětí 0

**Přehled příjmů domácnosti**

	příjmy	důchod	přís. na bydl.	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	23 409	0	0	0	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	41 450				
<b>celkem</b>	<b>64 859 Kč</b>				

**bytové poměry žadatelky**

vlastník nemovitosti

počet osob v bytě 2

byt č. 9

podlaží 2.

o velikosti 1+1

s plochou 52,00 m<sup>2</sup>specifikace osob v bytě **žadatelka, partner (\*1988)****Zdůvodnění žádosti**

Slečna pracuje od 28. 8. 2023 na ZŠ U Roháčových Kasáren, Praha 10, na pozici **učitelka**. Dle vyjádření Mgr. Jindry Pohořelé, ředitelky školy, má žadatelka výborné pracovní výsledky. Má aprobaci dějepis a výchova k občanství. Od září bude na škole vykonávat funkci metodika prevence. Dokáže pracovat s nadanými žáky i s žáky se specifickými poruchami. Ve výuce používá moderní metody a tím motivuje žáky, kteří její hodiny mají rádi, zajímají se o historii i současné dění ve společnosti. Aktivně se zapojuje do dění školy a sama přináší podněty ke zlepšení výuky, ale i klimatu školy, realizuje je a umí pro nové věci nadchnout i ostatní kolegy. Z těchto důvodů doporučuje přidělení bytu v zájmu obce.

Žadatelka je svobodná, v současné době bydlí s přítelem v pronajatém bytě na Praze 10. Nájemné se každoročně zvyšuje, a stávající výše jí neumožňuje vytvářet finanční rezervu. Tato situace je pro žadatelku dlouhodobě neúnosná.

Z tohoto důvodu žádá o pronájem bytu v zájmu obce.

Žadatelka není vlastníkem ani spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení na území celé České republiky.

Počet osob na řešení bytové situace: 2 osoby

**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro pracovníka v sociálních službách - pečovatelku, CSOP, Praha 10**

jméno  
místo

počet spolubydlících dětí **0**

**Přehled příjmů domácnosti**

	příjmy	důchod	přís. na bydl.	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	25 745	0	0	0	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	35 136				
<b>celkem</b>	<b>60 881 Kč</b>				

**bytové poměry žadatelky**

vlastník nemovitosti

počet osob v bytě **2**

byt č. **159**

podlaží **11.**

o velikosti **2+kk**

s plochou **65,80 m²**

specifikace osob v bytě **žadatelka, partnerka (\*1994)**

**Zdůvodnění žádosti**

Paní [redacted] pracuje od 10. 8. 2015 v CSOP, na pozici **pracovník v sociálních službách**. Dle vyjádření Bc. Evy Lexové, pověřené řízením CSOP v Praze 10, se jedná o dlouholetou, stabilní a spolehlivou zaměstnankyni. Doporučuje vyhovět žádosti o pronájem bytu v zájmu obce.

Žadatelka je v registrovaném partnerství, v současné době bydlí s partnerkou v pronajatém bytě na Praze 15. Rostoucí náklady na bydlení a současná kvalita bytu již nejsou pro žadatelku udržitelné. Je zde velká vlhkost a s tím spojená tvorba plísní. Vzhledem k tomu, že se jedná o nebytový prostor/atelier, nemohou si zde s partnerkou nahlásit trvalý pobyt, což s sebou také nese komplikace – parkování, volby, aj. S partnerkou se snažily najít jiné bydlení, ale ceny pronájmu bytů jim toto značně ztížily. Vzhledem k náročnosti práce v sociálních službách potřebuje žadatelka prostor pro regeneraci a odpočinek a současné bydlení jí toto neumožňuje. Z těchto důvodů žádá o pronájem bytu v zájmu obce.

Žadatelka není vlastníkem ani spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení na území celé České republiky.

Počet osob na řešení bytové situace: 2 osoby



**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro vychovatelku v družině a asistentku pedagoga, ZŠ Olešská, Praha 10**

jméno

místo

počet spolubydlících dětí 0

**Přehled příjmů domácnosti**

	příjmy	důchod	přís. na bydl.	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	42 322	0	0	0	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	X				
<b>celkem</b>	<b>42 322 Kč</b>				

bytové poměry žadatelky

vlastník nemovitosti

počet osob v bytě 2

byt č. 734/3

podlaží 2.

o velikosti 1+1

s plochou 49,50 m<sup>2</sup>specifikace osob v bytě **žadatelka, partner (\*1998)**

**Zdůvodnění žádosti**

Paní [redacted] pracuje od 29. 8. 2022 na ZŠ Olešská, na pozici vychovatelka v družině a asistentka pedagoga. Dle vyjádření Mgr. Petry Rohličkové, ředitelky školy, se jedná o kvalifikovanou zaměstnankyni. Pokud by se její bytová situace v dohledné době nestabilizovala, uvažovala by o stěhování mimo Prahu, což by bylo pro školu velmi nevýhodné. Přidělení bytu v zájmu obce proto doporučuje.

Žadatelka je svobodná, v současné době bydlí v pronajatém bytě na Praze 10. V bytě bydlela s další osobou, která se ale odstěhovala. V tuto chvíli tak pronájem bytu představuje pro žadatelku nadměrnou finanční zátěž. Z tohoto důvodu žádá o pronájem bytu v zájmu obce.

Žadatelka není vlastníkem ani spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení na území celé České republiky.

Počet osob na řešení bytové situace: 1 osoba

**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro vychovatelku, ZŠ Hostýnská, Praha 10**

jméno [REDACTED]  
místo [REDACTED]  
počet spolubydlících dětí **0**

**Přehled příjmů domácnosti**

	příjmy	důchod	přís. na bydl.	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	22 489	0	0	0	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	X				
<b>celkem</b>	<b>22 489 Kč</b>				

**bytové poměry žadatelky**

vlastník nemovitosti [REDACTED]  
počet osob v bytě **2**

byt č. **12** podlaží **1.**  
o velikosti **1+1** s plochou **52,00 m²**  
specifikace osob v bytě **žadatelka, matka (\*1963)**

**Zdůvodnění žádosti**

Slečna [REDACTED] pracuje od **27. 8. 2024** na **ZŠ Hostýnská**, na pozici **vychovatelka**. Dle vyjádření Mgr. Alberta Hotového, ředitele školy, se jedná o plně kvalifikovaného a velice perspektivního zaměstnance. S její prací jsou velice spokojeni. Zapojuje se do řady aktivit a projektů. Přidělení bytu v zájmu obce proto doporučuje.

Žadatelka je svobodná, v současné době bydlí s matkou v pronajatém bytě na Praze 3. Matka žadatelky má jiný pracovní rozvrh a vznikají zde napjaté situace, velmi často je ve stresu a nemůže se soustředit. Dálkově studuje sociální práci, a tak by potřebovala klid k učení. Také z důvodu studia nemá žadatelka velký příjem, a proto by ráda požádala o pronájem menšího bytu v zájmu obce, aby byla schopna nájemné hradit.

Žadatelka vlastní rodinný dům zapsaný na LV č. 619, k. ú. Milešov nad Vltavou. Je zde věcné břemeno užívání pro jejího otce.

**Počet osob na řešení bytové situace: 1 osoba**

**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro učitelku, ZŠ Karla Čapka, Praha 10**

jméno

místo

počet spolubydlících dětí **0****Přehled příjmů domácnosti**

	příjmy	důchod	přís. na bydl.	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	38 607	0	0	0	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	X				
<b>celkem</b>	<b>38 607 Kč</b>				

**bytové poměry žadatelky**

vlastník nemovitosti

počet osob v bytě **1**

byt č. /

podlaží **2.**o velikosti **1+1**s plochou **58,62 m²**specifikace osob v bytě **žadatelka****Zdůvodnění žádosti**

pracuje od **28. 8. 2023** na **ZŠ Karla Čapka**, na pozici **učitelka**. Dle vyjádření Mgr. Ivany Vaňkové, ředitelky školy, žadatelka patří k nejkvalitnějším pedagogům školy. Je velice perspektivním pracovníkem, ochotně spolupracuje s vedením školy, je spolehlivá, flexibilní, umí řešit krizové situace a výborně komunikuje s rodiči. Ve škole se podílí na aktivním zvyšování čtenářské gramotnosti, spoluorganizuje mnoho školních i mimoškolních akcí. Je stěžejním členem pedagogického sboru a vzhledem k tomu, že získat kvalitní učitelku není v současné době jednoduché, přidělení bytu v zájmu obce doporučuje.

Žadatelka je svobodná, v současné době bydlí v pronajatém bytě na Praze 10. Z důvodu výrazného navýšení nájemného se její bytová situace stala neudržitelnou. Z tohoto důvodu žádá o možnost pronájmu bytu v zájmu obce.

Žadatelka není vlastníkem ani spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení na území celé České republiky.

Počet osob na řešení bytové situace: 1 osoba

**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro asistentku pedagoga, ZŠ Hostýnská, Praha 10**

jméno

místo p

počet spolubydlících dětí 2

**Přehled příjmů domácnosti**

	příjmy	důchod	přísp. na péči	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	25 247	0	16 100	9 000	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	X				
<b>celkem</b>	<b>50 347 Kč</b>				

**bytové poměry žadatelky**

vlastník nemovitosti

počet osob v bytě 3

byt č. -

podlaží -

o velikosti 2+1

s plochou 55,97 m<sup>2</sup>specifikace osob v bytě **žadatelka, děti (\*2014, \*2019)****Zdůvodnění žádosti**

Paní [redacted] pracuje od 1. 10. 2022 na ZŠ Hostýnská, na pozici **asistentka pedagoga**. Dle vyjádření Mgr. Alberta Hotového, ředitele školy, se jedná o plně kvalifikovaného a velice perspektivního zaměstnance. S její prací jsou velice spokojeni. Zapojuje se do řady aktivit a projektů. V současné době je asistentkou u žáků s velice komplikovanou anamnézou, která si vyžaduje soustavnou přítomnost asistenta po celý den. Přidělení bytu v zájmu obce proto doporučuje.

Žadatelka je rozvedená, v současné době bydlí se svými dětmi v bytě na Praze 10. Byt se nachází v rodinném domě, kde ¼ (byt, ve kterém žadatelka žije) vlastní otec žadatelky a zbylou část její strýc. Ten na žadatelku vyvíjí psychický nátlak, zakazuje jí a dětem užívat zahradu, sklep i půdu. Pokud se na zahradě potkají, křičí na ní i děti, které reagují pláčem. Žadatelka tento nátlak vydržela 2 roky, ale v současné době má starost o své děti, které začaly tuto napjatou atmosféru vnímat a začínají se strýce bát. Syn má dětskou mozkovou obrnu, obtížně se pohybuje, zvládne vyjít max. do druhého patra. Žadatelka zkusila najít pronájem vlastními silami, ale vzhledem k současným cenám pronájmů je to nereálné. Z tohoto důvodu žádá o možnost pronájmu bytu v zájmu obce.

Žadatelka není vlastníkem ani spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení na území celé České republiky.

Počet osob na řešení bytové situace: 3 osoby

**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro policistu, Policie ČR, Praha 10**

jméno

místo p

počet spolubydlících dětí 0

**Přehled příjmů domácnosti**

	příjmy	důchod	přís. na bydl.	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	43 953	0	0	0	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	0	0	0	0	0
<b>celkem</b>	<b>43 953 Kč</b>				

**bytové poměry žadatele**vlastník nemovitosti **Družstvo Hurbanova**

nájemce bytu

počet osob v bytě 2

byt č. 2

podlaží 0.

o velikosti 3+1

s plochou 54,80 m<sup>2</sup>specifikace osob v bytě **žadatel, partnerka (\*2000)****Zdůvodnění žádosti**

Pan pracuje od **1. 2. 2018** u Policie ČR, Dopravní inspektorát, **OŘ Praha IV**, U Přehrady 54/2, Praha 4, na pozici **policista**. Dle vyjádření ppor. Jiřího Nedvěda, vedoucího dopravního inspektorátu, se jedná o bezkonfliktního, precizního a samostatného policistu. Svou činnost podřizuje sebevzdělávání v rámci resortního odborného školství a své dobré profesní pověsti. Vzhledem k neutěšenému vývoji personálního stavu a osobnostním a profesním kvalitám policisty považuje jeho stabilizaci za velmi důležitou. Doporučuje proto přidělení bytu v zájmu obce. Žádosti o pronájem bytu v zájmu obce doporučuje vyhovět i plk. Mgr. Renáta Havlíková, ředitelka OŘP Praha IV.

Žadatel je svobodný, v současné době bydlí s přítelkyní v bytě na Praze 4. Byt vlastní rodina žadatele, ale vzhledem k vážným rodinným událostem, které v nedávné době nastaly, již není možné v bytě dále bydlet. Z tohoto důvodu se obrací na městskou část s žádostí o možnost pronájmu bytu v zájmu obce.

Žadatel není vlastníkem ani spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení na území celé České republiky.

Počet osob na řešení bytové situace: 2 osoby

**Žádost o poskytnutí bytu v zájmu obce pro pracovníci sociálního poradenského centra, ÚMČ Praha 10, Praha 10**

jméno  
místo r

počet spolubydlících dětí **0**

Přehled příjmů domácnosti

	příjmy	důchod	přís. na bydl.	výživné	jiné přídavky
žadatel 1	27 524	0	0	0	0
žadatel 2	X				
člen domácnosti	X				
<b>celkem</b>	<b>27 524 Kč</b>				

bytové poměry žadatelky

vlastník nemovitost

počet osob v bytě **2**

byt č. **9**

podlaží **3.**

o velikosti **0+2**

s plochou **48,00 m²**

specifikace osob v bytě **žadatelka, sestra (\*1982)**

**Zdůvodnění žádosti**

Paní **Elieen Marcela Šarlota** pracuje od **15. 8. 2023** na ÚMČ Praha 10 na pozici **pracovnice sociálního poradenského centra**, odbor sociální. Dle vyjádření JUDr. Jany Hatalové, MBA, tajemnice ÚMČ Praha 10, je žadatelka významnou součástí týmu Odboru sociálního ÚMČ Praha 10, kde se aktivně podílí na poskytování odborného poradenství a podpory občanům v životně a sociálně náročných situacích. Jedná se o kvalifikovanou, vysoce zodpovědnou a pečlivou zaměstnankyni, která prokazuje vysokou míru empatie, profesionality a iniciativy. Její práce významně přispívá ke zlepšení sociální situace jednotlivců, ocitajících se v mezních životních situacích. Z těchto důvodů doporučuje přidělení bytu v zájmu obce. Žádosti doporučuje vyhovět i Bc. Pavel Petřík, vedoucí Odboru sociálního.

Žadatelka je svobodná, v současné době bydlí v bytě u své sestry na Praze 22. Vzhledem k vysokým cenám komerčního nájemního bydlení si bohužel nemůže ze svého příjmu dovolit platit nájemné. Přidělení bytu v zájmu obce by pro ni znamenalo stabilizaci životní situace a možnost důstojného bydlení za podmínek odpovídajícím jejím finančním možnostem. Z tohoto důvodu žádá o možnost pronájmu bytu v zájmu obce.

Žadatelka vlastní rodinný dům zapsaný na LV č. 1496, k. ú. Valašské meziříčí – město. Tuto nemovitost užívají k vlastnímu bydlení rodiče žadatelky. Dále 1/2 rodinného domu zapsaného na LV č. 4140, k. ú. Kanská. Jedná se o neobyvatelný objekt. A dále 1/3 rodinného domu zapsaného na LV č. 79, k. ú. Sidonie. Jedná se o velmi starou nemovitost, je využívána jako skladiště.

Počet osob na řešení bytové situace: 1 osoba

**Návrh na pronájem bytů a uzavření smluv o nájmu bytů v zájmu obce**

Jméno	Doporučení KBP ze dne 10. 9. 2025 dle zápisu KBP/6/2025 KBP souhlasí	Vel. bytu plocha	Podlaží č. bytu	Na dobu	Adresa bytu
	poskytnout byt v zájmu obce	2+1 55,84		určitou 2 roky	Útulná 2027/12 Praha 10, Strašnice
	poskytnout byt v zájmu obce	2+1 51,63		určitou 2 roky	K Louži 1312/1 Praha 10, Vršovice
	poskytnout byt v zájmu obce	2+1 55,84		určitou 2 roky	Nad Vodovodem 2031/40 Praha 10, Strašnice
	poskytnout byt v zájmu obce	3+1 73,40		určitou 2 roky	Chotutická 495/10 Praha 10, Malešice
	poskytnout byt v zájmu obce	2+1 60,58		určitou 2 roky	Kubánské náměstí 1267/10 Praha 10, Vršovice
	poskytnout byt v zájmu obce	2+1 58,20		určitou 2 roky	Průběžná 1803/53 Praha 10, Strašnice
	poskytnout byt v zájmu obce	1+1 60,90		určitou 2 roky	Na Hroudě 521/8 Praha 10, Strašnice
	poskytnout byt v zájmu obce	1+1 36,96		určitou 2 roky	Útulná 2027/12 Praha 10, Strašnice
	poskytnout byt v zájmu obce	1+0 34,90		určitou 2 roky	V Olšinách 1451/20 Praha 10, Strašnice
	poskytnout byt v zájmu obce	1+1 40,70		určitou 2 roky	Limuzská 1809/7 Praha 10, Strašnice
	poskytnout byt v zájmu obce	2+1 53,70		určitou 2 roky	Kružberská 1911/7 Praha 10, Strašnice
	poskytnout byt v zájmu obce	1+1 59,60		určitou 2 roky	Bulharská 720/29 Praha 10, Vršovice
	poskytnout byt v zájmu obce	1+1 43,71		určitou 2 roky	K Louži 1260/7 Praha 10, Vršovice